



Imágenes Referenciales



Av. San Borja Sur 1155



T.955 574 096

Sbs1155@myhomeoi.com / [www.myhomeoi.com](http://www.myhomeoi.com)

Inmobiliaria Ama S.A.C. con RUC N° 20606969032 domicilio en Av. Canadá N° 1180 Urb. Santa Catalina, distrito de La Victoria y representantes inscritos en la Partida N° 14558570 del Registro de Persona Jurídicas de Lima, en cumplimiento del Código de Protección Defensa y Protección al Consumidor, informa que Ud. puede acceder de manera previa y gratuita a través de <https://myhomeoi.com> para obtener información sobre autorizaciones, licencias, características del inmueble y del proyecto inmobiliario de su interés, los antecedentes del proveedor, los canales de atención de quejas, reclamos o denuncias, y demás información relevante. Se le informa a Ud. de la existencia de la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias, creadas mediante la Ley 29203; de la existencia del Registro de Infracciones y Sanciones a cargo del INDECOPI, conforme lo establece el artículo 119 del Código de Protección y Defensa del Consumidor; y, la existencia del portal Mira a Quién le Compras, a cargo del INDECOPI.



# FICHA TÉCNICA

Certificación Edge



46 Dptos,  
92 Estacionamientos  
+ 9 de visita



10 pisos +  
azotea y 4 sótanos



Áreas Comunes:  
Lobby, Área  
de parrillas,  
Estacionamiento  
de bicicletas.



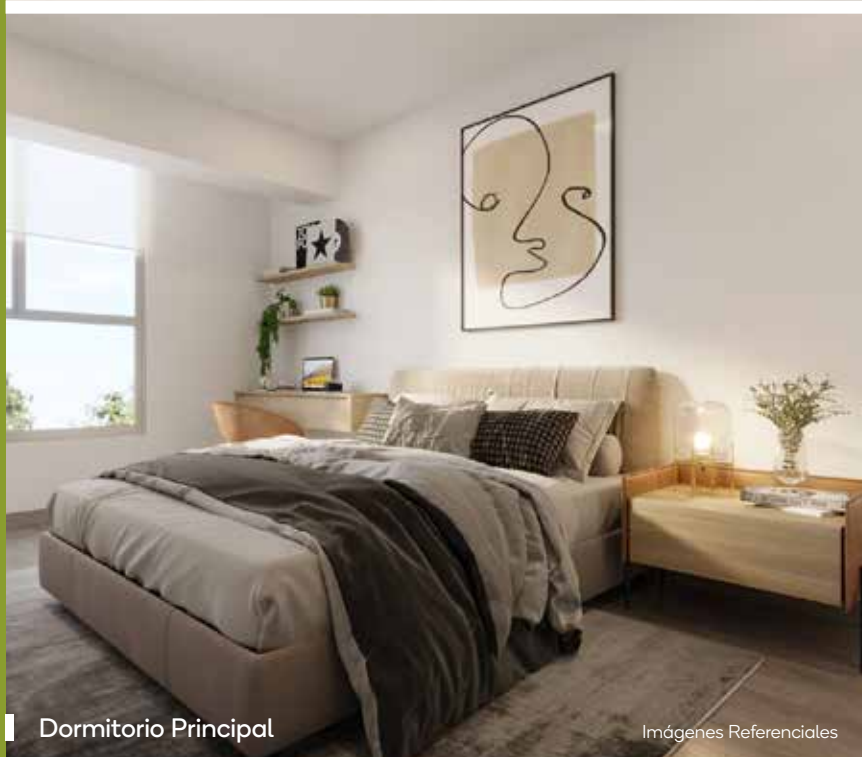
Área de terreno:  
720 m<sup>2</sup>  
Área por Dpto.  
90-113m<sup>2</sup> aprox.



Lobby



Kitchenette



Dormitorio Principal

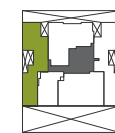
Imágenes Referenciales



Baño Principal



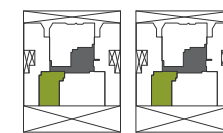
**TIPO 1**  
Pisos de 2 al 9  
Área total:  
90.1 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Externa



AV. SAN BORJA SUR



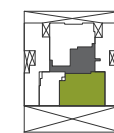
**TIPO 2**  
Pisos de 2 al 8  
Área total:  
90.2 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Externa



AV. SAN BORJA SUR



**TIPO 3**  
Pisos de 2 al 9  
Área total:  
90.6 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Externa



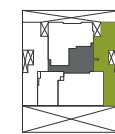
AV. SAN BORJA SUR



Zona de Parrillas



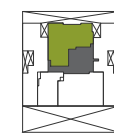
**TIPO 4**  
Pisos de 2 al 9  
Área total:  
90.0 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Externa



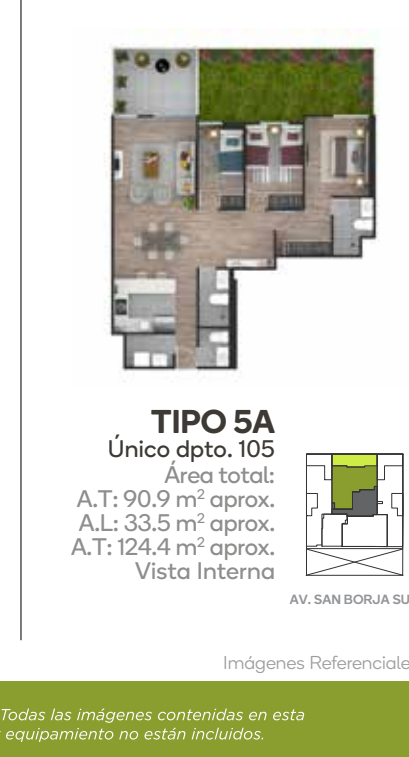
AV. SAN BORJA SUR



**TIPO 5**  
Pisos de 2 al 9  
Área total:  
90.9 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Interna



AV. SAN BORJA SUR



**TIPO 5A**  
Único dpto. 105  
Área total:  
A.T: 90.9 m<sup>2</sup> aprox.  
A.L: 33.5 m<sup>2</sup> aprox.  
A.T: 124.4 m<sup>2</sup> aprox.  
Vista Interna



AV. SAN BORJA SUR

Imágenes Referenciales



Zona para Bicicletas

Imágenes Referenciales

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de decoración y amoblado. Todas las imágenes contenidas en esta pieza son referenciales sujetas a variaciones y/o cambios sin previo aviso. La decoración, amueblamiento y equipamiento no están incluidos.