



# NOVO 3

NOTABLE · VISIONARIO  
ORGÁNICO



My Home



**NOVO 3**  
NOTABLE · VISIONARIO  
ORGÁNICO

# INFORMACIÓN DEL PROYECTO



**1, 2 Y 3  
HABITACIONES**

DESDE 33m<sup>2</sup> HASTA 70m<sup>2</sup>

23 PISOS + AZOTEA | 154 DEPARTAMENTOS



**EXCELENTES  
ACABADOS**

Financiado por:



**Scotiabank**

**CERTIFICACIONES**



**CUALIDADES**



**SMART  
HOME**

\*Esta es una representación gráfica ilustrativa. La información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y amueblamiento no están incluidos, son referenciales.



**NOVO 3**  
NOTABLE · VISIONARIO  
ORGÁNICO

# UBICACIÓN

 Jr. José Gálvez 950, Santa Beatriz.

## LUGARES CERCANOS



### COMERCIOS

1. Centro Cívico
2. Polvos Azules



### SALUD

5. Hospital Edgardo Rebagliati Martins



### BANCOS

3. Banco de Nación
4. Scotiabank

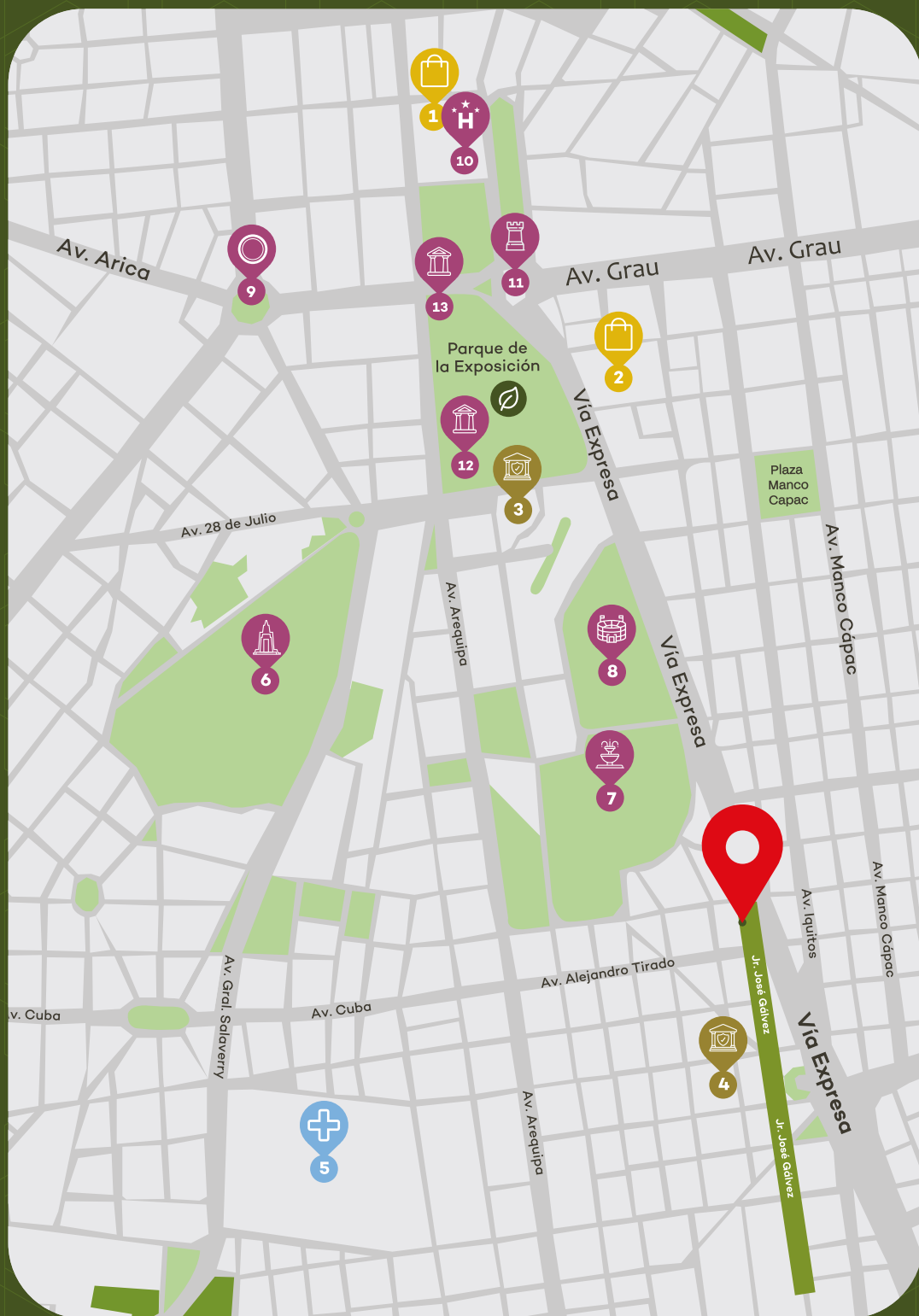


### ALREDEDORES

6. Campo de Marte 
7. Circuito Mágico del Agua 
8. Estadio Nacional del Perú 
9. Plaza Bolognesi 
10. Hotel Sheraton 
11. Plaza Miguel Grau 
12. Museo Metro. Lima 
13. Museo de Arte MALI 

A 10 min. del Centro Financiero

\*Esta es una representación gráfica ilustrativa. La Información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y amueblamiento no están incluidos, son referenciales.



# ÁREAS COMUNES



Sum - Azotea



Sala de Jóvenes - Azotea

\*Esta es una representación gráfica ilustrativa. La Información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y amueblamiento no están incluidos, son referenciales.



Parque Interno



Zona de Parrillas



Mini Gimnasio



ESPACIOS PARA  
**DISFRUTAR**

# ÁREAS INTERNAS



Sala



Dormitorio Principal 1

\*Esta es una representación gráfica ilustrativa. La Información y materiales son referenciales y podrían ser sujetos a cambios durante el desarrollo del proyecto. La decoración y amueblamiento no están incluidos, son referenciales.



Dormitorio Principal 2



Baño Principal



Kitchennette

EMPIEZA UNA  
**NUEVA VIDA**



# NUESTRA EXPERIENCIA


Más de 80 edificaciones entregadas con **+20 años de experiencia**







# NOVO 3

NOTABLE • VISIONARIO  
ORGÁNICO

 /Myhomeoi/

 /myhome\_inmobiliaria/

 [www.myhomeoi.com/](http://www.myhomeoi.com/)

  
ASEI  
ASOCIACIÓN DE EMPRESAS  
INMOBILIARIAS DEL PERÚ

  
CAPECO

Inmobiliaria Alameda del Lucero S.A.C (RUC 20610924523) con domicilio en Horacio Cachay Díaz 125, oficina 301, La Victoria, es el agente que desarrolla el presente proyecto inmobiliario. Las características del proyecto son las contenidas en la memoria descriptiva y lista de acabados del mismo. El proyecto inmobiliario cumple con las condiciones estructurales siendo sismo resistente E- 030. My home organización inmobiliaria S.A.C brinda permiso de utilización del logo y nombre comercial, al ser una empresa sólida y de calificada reputación en el mercado inmobiliario con más de 20 años de experiencia y 75 edificios entregados aproximadamente. Para los fines pertinentes, se le informa de la existencia de: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento; (b) Registro de Infracciones de Sanciones del INDECOP y (c) Portal Mira A Quién le Compras. Cualquier clase de consulta, queja o reclamo sírvase comunicar al correo [legal@myhomeoi.com](mailto:legal@myhomeoi.com), además de tener a su disposición el Libro de Reclamaciones correspondiente. Mayor información sobre el proceso de compra según Ley N 29571 y/o experiencia, así como servicios de My Home OI SAC consulte su web [www.myhomeoi.com](http://www.myhomeoi.com)